

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«СК «ЭКСПРЕСС-СТРАХОВАНИЕ»  
(ООО «СК «ЭКСПРЕСС-СТРАХОВАНИЕ»)**

---

**УТВЕРЖДАЮ**

Генеральный директор

Смирнов Ю.В.

(Приказ № 14-2017 от «14» декабря 2017г.)



**П РА В И Л А**

**страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

г. Санкт-Петербург  
2017 г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ. СУБЪЕКТЫ СТРАХОВАНИЯ

1.1. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом РФ, Законом РФ “Об организации страхового дела в Российской Федерации”, иными правовыми нормативными актами в области страхования, инженерных изысканий, подготовки проектной документации и строительства по настоящим Правилам Страховщик заключает договоры страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – договоры страхования), с лицами или в пользу лиц, выполняющих инженерные изыскания, подготовку проектной документации, осуществляющих строительство (далее по тексту – Застрахованные лица).

В соответствии с настоящими Правилами действие договора страхования распространяется на страхование гражданской ответственности при выполнении работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, которые являются членами саморегулируемой организации.

Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, установлен уполномоченным федеральным органом исполнительной власти Российской Федерации.

Настоящие Правила регулируют отношения между Страховщиком, Страхователем, Застрахованным лицом и потерпевшими третьими лицами, вытекающие из деятельности Застрахованного лица (Страхователя), в соответствии с которыми Застрахованное лицо (Страхователь) выполняет работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2. Выгодоприобретателями при этом могут быть:

1.2.1. Третьи лица:

1.2.1.1. Физические лица, жизни, здоровью или имуществу которых причинен вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2.1.2. Юридические лица, имуществу которых причинен вред вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.2.1.3. Государство в лице уполномоченных органов исполнительной власти, в чьем ведении находится управление охраной окружающей среды (при нанесении вреда окружающей среде).

Если иное не предусмотрено договором страхования, третьими лицами, указанными в п. 1.2. настоящих Правил, не являются лица, состоящие в трудовых, гражданско-правовых договорных отношениях с лицами, указанными в п. 1.2.3. настоящих Правил, в случае, когда вред им причинен в связи с исполнением своих служебных и/или договорных обязательств.

1.2.2. Регрентицы (Страховщики регрентицев), возместившие лицам, указанным в п. 1.2.1. настоящих Правил, вред и компенсацию сверх возмещения вреда лицам, указанным в п. 1.2.1.1. настоящих Правил, в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ:

1.2.2.1. Собственник здания, сооружения.

1.2.2.2. Концессионер.

1.2.2.3. Частный партнер.

1.2.2.4. Застройщик.

1.2.3. Солидарные должники, возместившие лицам, указанным в п. 1.2.1., 1.2.2. настоящих Правил, вред и компенсацию сверх возмещения вреда, в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ:

1.2.3.1. лицо, выполнившее соответствующие работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред (далее — Член СРО);

1.2.3.1.1. технический заказчик, осуществлявший от имени застройщика соответствующие функции по заключенным техническим заказчиком с иными лицами договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, вследствие недостатков выполнения которых причинен вред.

1.2.3.2. саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда в случае, если лица, указанные п. 1.2.3.1 настоящих правил, выполнившие работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, или лицо, осуществившее функции технического заказчика в отношении такого объекта, являлись членами такой саморегулируемой организации (далее — СРО);

1.2.3.2.1. соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций в случае исключения сведений об указанной в п. 1.2.3.2 настоящих правил саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда указанной саморегулируемой организации, зачисленных на счет такого Национального объединения, либо саморегулируемая организация, в члены которой приняты технический заказчик и (или) лицо, выполнившее работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред, в случае, если такое Национальное объединение саморегулируемых организаций перечислило в порядке, предусмотренном частью 16 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса, средства компенсационного фонда возмещения вреда на счет указанной саморегулируемой организации;

1.2.3.3. организация, которая провела государственную экспертизу результатов инженерных изысканий или негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, если вред причинен в результате несоответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и имеется положительное заключение государственной экспертизы результатов инженерных изысканий или положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

1.2.3.4. организация, которая провела государственную экспертизу проектной документации или негосударственную экспертизу проектной документации, если вред причинен в результате несоответствия проектной документации требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий и имеется положительное заключение государственной экспертизы проектной документации или положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

1.2.3.4.1. организация, которая выдала заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 Градостроительного Кодекса, при наличии в модифицированной проектной документации изменений, затрагивающих конструктивные и

другие характеристики безопасности объекта капитального строительства и (или) приводящих к увеличению сметы на его строительство или реконструкцию в сопоставимых ценах, если вред причинен в результате применения такой модифицированной проектной документации;

1.2.3.4.2. организация, которая провела экспертизу промышленной безопасности обоснования безопасности опасного производственного объекта, если вред причинен в результате применения обоснования безопасности опасного производственного объекта и имеется положительное заключение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования.

1.2.3.5. Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора.

1.3. В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

**Инженерные изыскания** – деятельность, связанная с изучением природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Виды инженерных изысканий, порядок их выполнения для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются Правительством Российской Федерации.

**Архитектурно-строительное проектирование** – деятельность, осуществляемая в соответствии с государственным стандартом и включающая в себя разработку проектной документации на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

Состав и требования к содержанию проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, к содержанию разделов проектной документации, представляемой на государственную экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

**Строительство** – деятельность, осуществляемая в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, связанная со строительными, монтажными и другими работами, выполняемыми по договору строительного подряда, контракту или иным законным основаниям, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, и включающими в себя: выполнение инженерных изысканий, изготовление, производство строительных материалов, конструкций и изделий, выполнение строительно-монтажных работ для зданий, сооружений и др.

**Реконструкция** – изменение параметров объектов капитального строительства, их частей, (высоты, площади, показателей производственной мощности, объёма) и качества инженерно-технического обеспечения.

**Объект капитального строительства** – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, навесов и других подобных построек.

**Работы, которые могут выполняться только членом Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания** – работы по Договорам о выполнении инженерных изысканий, заключенным членом Саморегулируемой организации с застройщиком, техническим заказчиком или лицом, получившим в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации разрешение на использование земель или земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.

**Работы, которые могут выполняться только членом Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации** – работы по Договорам о подготовке проектной документации, заключенным членом Саморегулируемой организации с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

**Работы, которые могут выполняться только членом Саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство** – работы по Договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором.

**Регреденты** – собственники зданий, сооружений, концессионеры, частные партнеры, застройщики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения и выплатили компенсации сверх возмещения вреда в соответствии с частями 1-3 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ и предъявили регрессные требования к Страхователю (Застрахованному лицу).

**Страховщик Регредента** – Страховщик, застраховавший гражданскую ответственность Регредента за вред жизни и/или здоровью физических, имуществу физических или юридических лиц, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, нарушения требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, к которому после выплаты страхового возмещения в порядке суброгации перешло право требования к Страхователю (Застрахованному лицу) о возмещении убытков в размере возмещенного вреда и выплаченных сверх вреда компенсационных выплат в размере, установленном законодательством Российской Федерации.

В соответствии с действующим законодательством компенсация сверх возмещения вреда не распространяется на случаи причинения вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома.

Возмещение вреда, причиненного вследствие разрушения или повреждения многоквартирного дома, его части, осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

**Саморегулируемые организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (СРО)** – некоммерческие организации, сведения о которых внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций и которые основаны на членстве индивидуальных предпринимателей и/или юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

**Коллективный договор страхования гражданской ответственности** – договор страхования гражданской ответственности всех или определенных членов саморегулируемой организации, сторонами которого выступают

страховая организация (Страховщик) и саморегулируемая организация (Страхователь), а члены саморегулируемой организации являются Застрахованными лицами.

**Страховщик** – ООО «СК «Экспресс-страхование», осуществляет страховую деятельность в соответствии с Лицензией, выданной органом страхового надзора.

**Страхователи** - юридические лица любых организационно-правовых форм, предусмотренных гражданским законодательством Российской Федерации, и граждане, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, которые являются членами саморегулируемой организации, выполняющие работы по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также саморегулируемые организации, заключившие со Страховщиком договор страхования.

По договору страхования Страховщик обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить потерпевшему третьему лицу (Выгодоприобретателю) убытки, возникшие в результате причинения вреда жизни, здоровью и/или имуществу и окружающей среде (выплатить страховое возмещение) в пределах определенной договором страховой суммы.

Договор страхования заключается только в отношении видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые могут выполняться только членом саморегулируемой организации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

По договору страхования может быть застрахован риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (Застрахованного лица). Такое лицо должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре страхования не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

В случае, когда по договору страхования риска ответственности за причинение вреда застрахована ответственность лица иного, чем Страхователь, последний вправе в любое время до наступления страхового случая заменить это лицо другим, письменно уведомив об этом Страховщика.

Страховщик не вправе разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, Застрахованном лице, Выгодоприобретателе, состоянии их здоровья и имущественном положении.

За нарушение тайны страхования Страховщик в зависимости от рода нарушенных прав и характера нарушения несет ответственность в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено настоящими Правилами, то термины и понятия применяются в том значении, в каком они используются в соответствующих областях права. Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено настоящими Правилами и не может быть определено исходя из законодательных и нормативных правовых актов, то такое понятие используется в своем обычном лексическом значении.

## **2. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ**

2.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена), связанные с его обязанностью в порядке, установленном законодательством РФ:

- возместить вред, причиненный жизни, здоровью, имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей), окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- выплатить компенсацию сверх возмещения вреда (в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ).

## **3. ПОНЯТИЕ СТРАХОВОГО РИСКА. СТРАХОВЫЕ СЛУЧАИ**

3.1. Страховым риском является предполагаемое событие, на случай наступления которого проводится страхование.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

При страховании в соответствии с настоящими Правилами страховым риском является риск ответственности Страхователя (или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена) по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу других (третьих) лиц и окружающей среде в связи с недостатками работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее по тексту - вред жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц).

Под недостатком работ, в т.ч. понимается несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя/Застрахованного лица при выполнении работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов СРО, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, вследствие чего нарушена безопасность объектов капитального строительства.

Под вредом жизни или здоровью по договору страхования понимаются телесные повреждения, утрата трудоспособности или смерть лица, указанного в п. 1.2.1.1. настоящих Правил. В случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, может быть произведена выплата компенсации сверх возмещения вреда жизни или здоровью.

Под вредом имуществу понимается гибель, утрата, повреждение имущества лиц, указанных в п. 1.2.1.1. настоящих Правил.

3.2. Страхование по договору страхования может производиться по следующим рискам (случаям):

а) Обращение Третьих лиц к Члену СРО за возмещением вреда, причиненного их имуществу, жизни, здоровью или окружающей среде.

б) Обращение Регрентиов / Страховщиков Регрентиов к Члену СРО с обратным требованием (регрессом) после возмещения Регрентиоми / Страховщиками Регрентиов Третьим лицам вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда, в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

в) Обращение Солидарных должников к Члену СРО с регрессными требованиями о возмещении их доли в солидарном обязательстве, после возмещения Третьим лицам вреда, причиненного их имуществу, жизни или здоровью, либо после удовлетворения обратных требований (регресса) Регрентиов/ Страховщиков Регрентиов после возмещения последними Третьим лицам вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда, в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

Моментом наступления страхового случая, указанного в подпунктах б), в) п. 3.2. настоящих Правил, является момент (дата) предъявления Страхователю/Застрахованному лицу Регрессного требования.

3.3. Страховым случаем согласно настоящим Правилам, является наступление события, предусмотренного договором страхования, при условии, что:

3.3.1. Событие (недостаток работ, вследствие которого был причинен вред) наступило в период срока действия договора страхования.

Договором страхования может быть предусмотрен ретроактивный период. В данном случае страховое возмещение производится, когда вред Третьим лицам причинен в период действия договора страхования в результате недостатков работ, допущенных как в период действия договора страхования, так и в ретроактивный период. При этом предъявление Регрессного требования Регредента / Страховщика Регредента имело место в течение периода страхования, указанного в договоре страхования и/или в течение срока исковой давности.

Обязанность Страхователя/Застрахованного лица по возмещению вреда или удовлетворению Регрессного требования Регредента / Страховщика Регредента в связи с недостатком работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущенным Страхователем/Застрахованным лицом в течение ретроактивного периода может быть признано Страховщиком страховым случаем только при условии, что Страхователю/Застрахованному лицу на момент заключения договора страхования не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке, либо при условии, что Страхователь/Застрахованное лицо письменно уведомило Страховщика о допущенном недостатке работ до заключения (возобновления) договора страхования.

3.3.2. Вред жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц причинен при осуществлении указанной в договоре страхования застрахованной деятельности.

3.3.3. Событие, повлекшее за собой причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц, произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования.

3.3.4. Требования о возмещении вреда, причиненного наступившим событием, заявлены в соответствии и на основе норм законодательства Российской Федерации.

3.3.5. Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, выполнялись Страхователем/Застрахованным лицом, являющимся на момент причинения вреда членом Саморегулируемой организации.

3.3.6. Работы, вследствие недостатка которых был причинен вред, являлись работами, для выполнения которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации требуется обязательное членство в Саморегулируемой организации.

3.3.7. В действиях Страхователя, Застрахованного лица (работников Застрахованного лица), Выгодоприобретателя отсутствуют признаки умышленных действий (бездействия) направленных на наступление страхового случая.

3.4. Страховым случаем по страхованию гражданской ответственности признается факт установления обязанности Страхователя (или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена) возместить вред жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и окружающей среде, причиненный вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Застрахованным лицом, подтвержденный вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Застрахованным лицом (при согласовании со страховщиком) в добровольном порядке.

3.5. Факт возникновения обязанности Страхователя, Застрахованного лица возместить вред, причиненный третьим лицам, выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, признается в случае:

3.5.1. Признания Страховщиком законности и обоснованности требований.

3.5.2. Вступления в законную силу решения суда, обязывающего Страхователя (Застрахованное лицо) возместить вред, выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

3.6. В соответствии с настоящими Правилами к недостаткам, допущенным при выполнении Застрахованным лицом работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, могут быть отнесены:

3.6.1. Непреднамеренное несоблюдение (нарушение) работниками Застрахованного лица при выполнении работ должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных правовых актов, определяющих порядок и условия проведения определенных видов работ (при выполнении инженерных изысканий; подготовке проектной документации; строительству, реконструкции, капитальному ремонту), вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.

3.6.2. Несоблюдение (нарушение) работниками Застрахованного лица при выполнении работ правил выполнения определенных видов работ, разработанных саморегулируемой организацией, членом которой является Застрахованное лицо, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.

3.6.3. Другие недостатки, предусмотренные нормативными правовыми актами, правилами и стандартами саморегулируемых организаций.

3.7. Страховой случай считается имевшим место и наступает ответственность Страховщика по выплате страхового возмещения если доказано наличие причинно – следственной связи между допущенной ошибкой (упущением, небрежностью) при осуществлении Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и вредом, причиненным Третьим лицам.

3.8. По договору страхования при наступлении страхового случая Страховщик в пределах страховой суммы и лимитов ответственности возмещает:

3.8.1. Убытки, связанные с причинением вреда имуществу Третьих лиц (уничтожение или повреждение) вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства).

3.8.2. Убытки, возникшие в результате причинения вреда жизни или здоровью Третьих лиц (увечье, утрата трудоспособности, смерть) вследствие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом) (по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства), включая:

а) заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или ее уменьшения в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья;

б) дополнительные расходы, необходимые для восстановления здоровья (на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, санаторно-курортное лечение, специальный медицинский уход, протезирование, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии и т.д.);

в) часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица, состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания;

г) расходы на погребение;

д) компенсацию сверх возмещения вреда, предусмотренную п. 1 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

3.8.3. Вред, причиненный окружающей среде (загрязнение земли, порча, повреждение, уничтожение леса, иной растительности, животного мира; вредное воздействие на водные ресурсы: моря, реки, каналы, озера, пруды, ручьи,

включая подводный мир). При этом Выгодоприобретателем является государство в лице уполномоченных органов исполнительной власти, в чьем ведении находится управление охраной окружающей среды.

3.8.4. Договором страхования может быть предусмотрено возмещение судебных расходов.

3.9. В соответствии с настоящими Правилами произошедшее событие, повлекшее за собой причинение вреда Третьим лицам, не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

3.9.1. Нарушения третьими лицами (Выгодоприобретателями) установленных правил пользования результатами выполненных Застрахованным лицом работ, а также правил безопасности.

3.9.2. Воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксина, мочевинового формальдегида или их компонентов, плесени, грибка.

3.9.3. Стихийных бедствий (землетрясения, извержения вулкана или подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня и других природных явлений).

3.9.4. Террористических актов или иных противоправных действий.

3.9.5. Всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, действий мин, бомб и других орудий войны, народных волнений и забастовок, конфискации, ареста или повреждений имущества по распоряжению военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций.

3.9.6. Нарушений требований охраны труда, патентного или авторского права.

3.9.7. Прямого умысла Страхователя (Застрахованного лица), его сотрудников, ответственных за организацию и проведение застрахованной деятельности.

3.9.8. Использования строительных материалов, конструкций, инструментов и техники, не прошедших требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии.

3.9.9. Повреждения, уничтожения или порчи движимого и/или недвижимого имущества, которым Страхователь (Застрахованное лицо) владеет на праве собственности или ином вещном праве, либо принял на хранение или отвечает за его сохранность в силу иных договорных отношений.

3.9.10. Причинения вреда зданиям, строениям и сооружениям (либо их частям), на которых или в отношении которых Страхователем/Застрахованным лицом на основании договора осуществлялись работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (т.е. имуществу, которое непосредственно является объектом строительства, реконструкции, капитального ремонта, монтажа и т.д. и которое еще не передано заказчику (т.е. до момента окончания работ и передачи объекта заказчику)).

3.9.11. Вреда, причиненного жизни, здоровью и/или имуществу Страхователя (Застрахованного лица), его работников во время исполнения последними своих служебных (трудовых) обязанностей, физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях со Страхователем/Застрахованным лицом, но выполняющих работу на строительной площадке для него, по его указанию и под его контролем (телесные повреждения, болезнь или смерть любого лица, возникшие в связи и во время его работы у Страхователя или во время его обучения у Страхователя), если иное не оговорено в договоре страхования.

Данное исключение не распространяется на случаи причинения вреда жизни и здоровью указанных физических лиц, повлекшие предъявление Страхователю/Застрахованному лицу Регрессного требования Регредента / Страховщика Регредента.

3.9.12. Недостатков работ по подготовке проектной документации или инженерных изысканий, если такая проектная документация или результаты инженерных изысканий подлежали обязательной государственной или негосударственной экспертизе и положительное заключение указанной экспертизы получено не было.

3.9.13. Неплатежеспособности или банкротства Страхователя (Застрахованного лица).

3.9.14. Изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения любого имущества, а также результатов застрахованной деятельности, по распоряжению государственных органов.

3.9.15. Выполнения Застрахованным лицом работ по инженерным изысканиям, архитектурно-строительному проектированию, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в интересах членов своей семьи.

3.9.16. Действия (бездействия) Застрахованного лица, не связанного с осуществлением им соответствующей деятельности, предусмотренной настоящими Правилами.

3.9.17. Действий органов исполнительной власти, а также требований компетентных органов к Застрахованному лицу в части осуществления соответствующей деятельности, предусмотренной настоящими Правилами.

3.9.18. Воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения.

3.9.19. Аварии, произошедшей при эксплуатации опасного объекта – опасного производственного объекта, гидротехнического сооружения, автозаправочной станции, объекта использования атомной энергии, лифтов, эскалаторов, подъемных площадок для инвалидов (страхование такого рода гражданской ответственности осуществляется по условиям обязательного и добровольного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте).

3.9.20. Причинения вреда имуществу, земле или зданиям в результате удаления или ослабления несущих элементов, в т.ч. грунтов/пород, на которых располагаются здания/сооружения (вследствие подкопа под фундаменты, вывала грунта из-под фундаментов, ослабления несущей способности грунта в результате водопонижения и т.п.), либо вибрации (действия упругих волн, распространяющихся в среде, в т.ч. в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающегося на иное движимое или недвижимое имущество Потерпевших третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных работ, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов.

3.9.21. постоянного, регулярного или длительного термического воздействия или воздействия загрязняющих веществ, газов, паров, лучей, жидкостей, влаги или любых, в том числе взвешенных частиц в атмосфере (сажа, копоть, дым, пыль и др.), за исключением случаев, когда воздействие вышеуказанных субстанций приводит к полному или частичному внезапному разрушению объекта капитального строительства.

3.9.22. Загрязнения окружающей природной среды, если такое загрязнение вызвано преднамеренным сбросом твердых, жидких или газообразных веществ или загрязнение явилось следствием невыполнения Застрахованным лицом при проведении работ норм и правил по охране окружающей среды, установленных действующим законодательством РФ.

3.10. Страховщик вправе не признавать заявленное событие страховым случаем и отказать в выплате страхового возмещения в соответствии с действующим законодательством РФ, а также, если:

- Страхователь (лицо, ответственность которого застрахована) препятствовал Страховщику или его представителям в определении обстоятельств, характера и размера причиненного вреда;

- Страхователь (лицо, ответственность которого застрахована) без согласования со Страховщиком произвел урегулирование требований.

3.11. Ответственность по обязательствам Страховщика по договору страхования, заключенному в соответствии с настоящими Правилами, не распространяется на следующие требования о возмещении убытков:

3.11.1. Вследствие неисполнения контрактных обязательств (договорная ответственность), в том числе в связи с нарушением сроков.

3.11.2. В результате осуществления работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, работниками, специалистами Страхователя (Застрахованного лица) или организаций, с которыми Страхователь, заключил договоры подряда на выполнение работ, не прошедшими в установленном порядке обучения (аттестации и др.), а также в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

3.11.3. В период приостановления действия разрешительных документов или их отсутствия, регламентирующих выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, до момента возобновления действия разрешительных документов.

3.11.4. Вследствие предъявления требований о возмещении вреда каким-либо третьим лицом или организацией, если эти лица или организации:

- прямо или косвенно контролируются или управляются Страхователем (Застрахованным лицом);

- прямо или косвенно контролируют Страхователя (Застрахованное лицо) или управляют им.

3.11.5. Вследствие износа и/или ненадлежащей эксплуатации конструкций, оборудования, материалов, примененных как результат завершённых Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.11.6. Сверх объемов и сумм возмещения, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.11.7. Предъявляемых в соответствии с законодательством зарубежных государств.

3.11.8. Причиненных страховым случаем, происшедшим вследствие неустранения Застрахованным лицом в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметной повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами Страховщик указывал Застрахованному лицу.

3.11.9. Вызванных незаконными действиями (бездействием) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим нормативным актам.

3.11.10. В виде упущенной выгоды.

3.11.11. Возникших за пределами территории действия договора страхования.

3.11.12. Сумм неустойки, штрафов, пени.

3.11.13. В результате деятельности контрагентов (субподрядчиков), привлекаемых Страхователем (Застрахованным лицом) для выполнения работ по договорам субподряда.

3.12. Настоящие Правила не предусматривают возмещения морального вреда, причиненного физическим лицам и ущерба деловой репутации.

3.13. В договоре страхования по соглашению сторон могут быть предусмотрены и иные исключения из страхования в зависимости от степени риска и иных обстоятельств, оцениваемых Страховщиком при заключении договора страхования (опыт практической деятельности, профессиональный уровень персонала, специализация, наличие / отсутствие статистики по фактам причинения вреда третьим лицам в связи с осуществлением предусмотренных настоящими Правилами видов деятельности).

#### **4. СТРАХОВАЯ СУММА И ЛИМИТ ОТВЕТСТВЕННОСТИ. ФРАНШИЗА**

4.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты при наступлении страхового случая.

4.2. Страховая сумма по договору страхования определяется Страхователем и Страховщиком по их усмотрению в размере, не менее величины, установленной законодательством Российской Федерации или саморегулируемой организацией.

При этом стороны учитывают особенности и сложность выполняемой работы, соответствие работы требованиям, обеспечивающим безопасность третьих лиц, условия выполнения работ и опыт выполнения подобных работ, иные аспекты в зависимости от специфики выполняемых работ.

При определении размера страховой суммы стороны также учитывают возможный объем причинения вреда третьим лицам, окружающей среде при обнаружении (наличии) недостатков в выполняемых работах, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4.3. При заключении договора страхования в пределах страховой суммы по соглашению сторон могут устанавливаться лимиты ответственности Страховщика (на один страховой риск, на один страховой случай).

Под лимитом ответственности Страховщика понимается максимальный размер страховой выплаты, при наступлении страхового случая, предусмотренный в пределах страховой суммы договором страхования на один страховой риск или на один страховой случай.

4.4. Выплаты страхового возмещения не могут превышать величину установленной договором страхования страховой суммы или лимита ответственности, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации (ст.962 ГК РФ).

4.5. Если при наступлении страхового случая выплаченное страховое возмещение окажется менее размера страховой суммы, определенной договором страхования, то после произведенной выплаты действие договора страхования продолжается, а страховая сумма уменьшается на размер страховой выплаты с момента наступления страхового случая.

В этом случае по желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения на условиях настоящих Правил в письменной форме дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии.

Дополнительное соглашение оформляется сторонами в том же порядке и в той же форме, что и договор страхования.

4.6. В период действия договора страхования Страхователь также может увеличить по соглашению со Страховщиком страховую сумму или лимиты ответственности, путем заключения письменного дополнительного соглашения к договору страхования на условиях настоящих Правил.

4.7. В договоре страхования может быть предусмотрена франшиза – определенная часть убытков Застрахованного лица, не подлежащая возмещению Страховщиком в соответствии с условиями договора страхования. Франшиза может быть условной и безусловной.

При условной франшизе Страховщик освобождается от ответственности по обязательствам за убыток, если его размер не превышает франшизу. При безусловной франшизе ответственность по обязательствам Страховщика определяется размером убытка за минусом франшизы.

Франшиза определяется по соглашению сторон при заключении договора страхования в процентном отношении к страховой сумме или в абсолютной величине.

## **5. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ. СТРАХОВОЙ ТАРИФ. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПОВЫШАЮЩИХ И Понижающих КОЭФФИЦИЕНТОВ**

5.1. Под страховой премией понимается плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке и в сроки, установленные Правилами и договором страхования.

Страховая премия (страховые взносы) уплачивается Страхователем в валюте Российской Федерации.

5.2. При заключении конкретного договора страхования Страховщик применяет рассчитанные им по каждому страховому риску базовые страховые тарифы (Приложение 1 к настоящим Правилам), определяющие страховую премию, взимаемую с единицы страховой суммы, с учетом объекта страхования и характера страхового риска (страховая премия получается путем умножения страхового тарифа на страховую сумму).

Основываясь на базовых тарифных ставках, Страховщик, в каждом конкретном случае при заключении договора страхования, для определения реальной тарифной ставки, учитывающей степень страхового риска и особенности осуществляемой Застрахованным лицом деятельности, вправе применять к базовым тарифным ставкам повышающие и понижающие коэффициенты, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам.

Наличие минимальных и максимальных значений повышающих / понижающих коэффициентов в указанных диапазонах применения позволяет Страховщику более полно учитывать особенности деятельности Застрахованного лица, возможные факторы риска и определять наиболее реальную тарифную ставку по конкретному договору страхования, что является одним из условий обеспечения финансовой устойчивости Страховщика.

В связи с отсутствием какой-либо утвержденной методики (рекомендаций) экономического обоснования повышающих и понижающих коэффициентов, применяемых при определении конкретного страхового тарифа по конкретному договору добровольного страхования, их минимальные и максимальные значения, диапазоны применения, а также основные факторы риска, указанные в Приложении 1 к настоящим Правилам, определены с учетом многолетней практики применения системы повышающих (понижающих) коэффициентов российскими страховыми организациями.

5.3. Основанием для применения Страховщиком повышающих или понижающих коэффициентов (Приложение № 1 к настоящим Правилам) являются результаты проведенной им оценки страхового риска, осуществляемой на основании: информации и документов, представленных Страхователем / Застрахованным лицом с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком; информации, самостоятельно полученной Страховщиком о практической деятельности Застрахованного лица, его деловой репутации и профессиональном уровне персонала; заключений экспертов и оценщиков, которые позволяют Страховщику в совокупности выявить факторы риска, повышающие или понижающие вероятность наступления страхового случая по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования.

При наличии факторов риска увеличивающих вероятность наступления страхового события по конкретному страховому риску (рискам) Страховщик применяет к базовой тарифной ставке повышающие коэффициенты (конкретное значение определяется исходя из вида, количества и значимости факторов риска по своему воздействию на наступление страхового случая), а при отсутствии факторов риска или их незначительном влиянии на наступление страхового случая, Страховщик применяет к базовой тарифной ставке понижающие коэффициенты.

Обоснование необходимости применения к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов, их конкретный размер в установленных настоящими Правилами диапазонах применения, перечисление факторов риска, увеличивающих вероятность наступления страхового случая, и обстоятельств, понижающих вероятность наступления страхового случая, производится Страховщиком при заключении договора страхования с учетом оценки страхового риска.

При этом Страховщик руководствуется правом, предоставленным ему Гражданским кодексом РФ и Законом РФ "Об организации страхового дела в Российской Федерации" на оценку страхового риска.

5.4. При заключении договора страхования в соответствии с настоящими Правилами Страховщик осуществляет комплекс последовательных действий, направленных на определение степени страхового риска, а именно: анализируется информация и изучаются документы, представленные Страхователем / Застрахованным лицом вместе с заявлением на страхование, как из числа указанных в настоящих Правилах, так и дополнительно запрошенных Страховщиком, характеризующих качество, безопасность выполняемых работ, наличие факторов риска; привлекаются эксперты для оценки вероятности наступления страхового события по каждому из страховых рисков, включаемых в договор страхования; страховщик самостоятельно получает дополнительную информацию, статистические данные в организациях, располагающих такой информацией, о Застрахованном лице, выполняемых им работах; на основе полученных результатов страховщик делает вывод о степени страхового риска (вероятности наступления страхового события), принимает решение о страховании / отказе в страховании, применении к базовой тарифной ставке повышающих или понижающих коэффициентов.

5.5. Конкретный размер страхового тарифа определяется договором страхования по соглашению сторон.

5.6. Страховая премия по договору страхования, заключенному на срок один год, может уплачиваться единовременно или в рассрочку. Страхователь обязан не позднее 5-ти рабочих дней после подписания договора страхования наличными деньгами или путем безналичных расчетов уплатить Страховщику страховую премию или ее первый взнос (при уплате в рассрочку).

По соглашению сторон сроки уплаты страховой премии могут быть изменены, что отражается в договоре страхования.

5.7. Страхователь вправе поручить оплату страховой премии или её части любому иному лицу. В этом случае ответственность за действия такого лица несёт Страхователь (ответственность по договору страхования за неуплату в срок или неуплату в необходимом объеме).

Порядок уплаты страховой премии определяется в договоре страхования.

Моментом уплаты страховой премии (взноса) считается:

- при безналичном расчете - день поступления денежных средств на расчетный счет Страховщика;
- при наличном расчете - день уплаты премии (взноса) наличными деньгами в кассу Страховщика.

5.8. При заключении договора страхования на срок более одного года, страховая премия рассчитывается Страховщиком за весь период действия договора страхования. По соглашению сторон страховая премия может быть уплачена Страхователем единовременным платежом или в рассрочку. Страховая премия уплачивается Страхователем в порядке и сроки, предусмотренные договором страхования.

Тарифная ставка при страховании на срок более одного года определяется путем умножения базовой годичной тарифной ставки на количество лет страхования. К полученной тарифной ставке Страховщик вправе применять повышающие или понижающие коэффициенты в зависимости от результатов оценки Страховщиком страхового риска.

5.9. При заключении договора страхования на срок менее одного года, величина страховой премии, подлежащая уплате Страхователем, определяется следующим образом: страховая премия за год делится на 12 месяцев и умножается на количество месяцев (неполный месяц считается за полный) периода действия договора.



5.10. Расчет страховой премии по дополнительному соглашению (в связи с увеличением Страхователем (Застрахованным) страховой суммы в период действия договора страхования, ее восстановлением после произведенной выплаты, а также увеличением страхового риска) производится в следующем порядке:

5.10.1. Страховая премия по дополнительному соглашению к договору страхования делится на 12 месяцев и умножается на количество месяцев, оставшихся до конца срока действия основного договора страхования (неполный месяц считается за полный).

Результатом является величина страховой премии по дополнительному соглашению, полученная исходя из увеличенного размера страховой суммы на оставшийся период срока действия основного договора страхования;

5.10.2. Страховая премия по основному договору страхования делится на 12 месяцев и умножается на количество месяцев (неполный месяц считается за полный), оставшихся до конца срока действия договора.

Результатом является величина страховой премии по основному договору на оставшийся период срока его действия;

5.10.3. Величина страховой премии, подлежащая уплате Страхователем по дополнительному соглашению к основному договору страхования, определяется путем вычитания из полученной величины страховой премии по дополнительному соглашению (п.п. 5.10.1) величины страховой премии за оставшийся период срока действия по основному договору страхования (п.п. 5.10.2).

5.11. В случае неуплаты Страхователем в установленный договором страхования срок страховой премии (при уплате страховой премии единовременно) или первого взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования считается не вступившим в силу.

При неуплате очередного взноса (при уплате страховой премии в рассрочку) договор страхования расторгается<sup>1</sup> по инициативе Страховщика в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации (гл.29 ГК РФ) или в одностороннем порядке (в случае если такой порядок был предусмотрен сторонами при заключении договора страхования), если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (договоренность об отсрочке страхового взноса оформляется дополнительным соглашением к договору страхования). При этом стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора.

Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, внесение которого по согласованию сторон осуществляется в рассрочку, Страховщик вправе при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму страхового взноса, срок уплаты которого, согласно условию договора страхования не наступил, или потребовать его уплаты до выплаты страхового возмещения.

## **6. СРОК СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ**

6.1. Договор страхования заключается сроком на один год. Договор страхования по соглашению сторон может быть заключен на иной срок.

6.2. Для заключения договора страхования Страхователь / Застрахованное лицо представляет заявление по установленной Страховщиком устной или письменной форме.

6.3. Вместе с заявлением о страховании Страхователь / Застрахованное лицо должен представить согласованные со Страховщиком документы, характеризующие степень принимаемого на страхование риска, а также разрешительные документы на осуществление работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

При заключении договора страхования Страховщик вправе ознакомиться с особенностями выполняемых Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

6.4. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- об объекте страхования;
- о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование (страхового случая);
- о размере страховой суммы (лимитах ответственности);
- о сроке действия договора.

6.5. Отношения между Страховщиком и Страхователем (как юридическим, так и физическим лицом) оформляются в письменной форме путем составления договора страхования (Приложение 3 к настоящим Правилам), а также страхового полиса, подтверждающего основные условия договора страхования (Приложение 2 к настоящим Правилам), подписанных сторонами, и вручения каждой из сторон оригиналов полиса и договора страхования (Договор и полис страхования составляется в 2-х экземплярах по одному для каждой из сторон).

6.6. При заключении договора страхования Страхователь (Застрахованное лицо) обязан сообщить Страховщику известные Страхователю (Застрахованному лицу) обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства неизвестны Страховщику. При этом существенными могут быть признаны обстоятельства, определенно оговоренные Страховщиком в договоре (полисе) страхования или в его письменном запросе.

6.7. Если после заключения договора страхования будет установлено, что Страхователь (Застрахованное лицо) сообщил заведомо ложные сведения об обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления, Страховщик вправе потребовать признания договора недействительным и применения последствий в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением случая, когда обстоятельства, о которых умолчал Страхователь (Застрахованное лицо), уже отпали.

6.8. Договор страхования, если в нем не предусмотрено иное, вступает в силу в момент уплаты страховой премии или первого ее взноса.

Страхование, обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, происшедшие после вступления договора страхования в силу, если в договоре не предусмотрен иной срок начала действия страхования.

При неуплате страховой премии в установленном размере и в согласованные сроки договор страхования считается не вступившим в силу и стороны не несут по нему обязательств.

6.9. Условия, содержащиеся в настоящих Правилах страхования и не включенные в текст договора страхования (страхового полиса), обязательны для Страхователя (Застрахованного лица), если в договоре (страховом полисе) прямо указывается на применение таких Правил и сами Правила изложены в одном документе с договором (страховым полисом) или на его оборотной стороне либо приложены к нему.

В последнем случае вручение Страхователю при заключении договора Правил страхования должно быть удостоверено записью в договоре страхования.

6.10. При заключении договора страхования Страхователь и Страховщик могут договориться об изменении или исключении отдельных положений Правил страхования и о дополнении Правил.

<sup>1</sup> Основания для расторжения договора определены ст. 450 ГК РФ.

## 7. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

7.1. Действие договора страхования прекращается в случаях:

7.1.1. Истечения срока его действия (в 24 часа 00 минут дня, определенного договором в качестве даты окончания срока его действия).

7.1.2. Исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем (Застрахованным лицом) по договору страхования в полном объеме (в момент выплаты страхового возмещения в связи с наступлением страхового случая: при перечислении безналичным расчетом – принятие банком платежного поручения к исполнению; при выплате через кассу Страховщика – получение денежных средств Выгодоприобретателем / Страхователем (Застрахованным лицом)).

7.2. Договор страхования прекращается досрочно в случаях:

7.2.1. Неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленный Правилами и договором страхования срок и размере, если стороны не договорились об отсрочке уплаты очередного взноса (с 00 часов 00 минут дня, следующего за днем, установленным в договоре как день уплаты очередного страхового взноса).

7.2.2. Ликвидации Страхователя (Застрахованного лица), являющегося юридическим лицом, или смерти Страхователя (Застрахованного лица), являющегося физическим лицом, кроме случаев правопреемства или замены Страхователя (Застрахованного лица) по соглашению сторон.

7.2.3. Расторжения договора страхования по соглашению сторон в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации (со дня, указанного сторонами в соглашении или заявлении о расторжении договора страхования).

7.2.4. Принятия судом решения о признании договора страхования недействительным.

7.2.5. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и договором страхования.

7.3. Договор страхования может быть прекращен до окончания срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала, и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам, иным, чем страховой случай.

При досрочном прекращении договора страхования по обстоятельствам, иным, чем страховой случай, Страховщик имеет право на страховую премию/часть страховой премии, пропорционально времени, в течение которого действовало страхование и за вычетом расходов на ведение дела Страховщика (с учётом п. 7.4. настоящих Правил).

7.4. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам, иным, чем страховой случай. Досрочное расторжение договора страхования осуществляется на основании заявления о досрочном прекращении договора страхования (Приложение 7 к настоящим Правилам) Страхователя на имя Страховщика. Возврат премии осуществляется в течение десяти рабочих дней с момента прекращения договора страхования по выбору страхователя наличными деньгами/путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя.

Если страхователь отказался от договора добровольного страхования в течение четырнадцати календарных дней с момента заключения договора и до даты начала действия страхования, уплаченная страховая премия подлежит возврату Страховщиком Страхователю в полном объеме.

Если страхователь отказался от договора добровольного страхования в течение четырнадцати календарных дней с момента заключения договора и после даты начала действия страхования, Страховщик вправе удержать часть премии пропорционально сроку действия договора страхования, прошедшему с даты начала действия страхования до даты прекращения действия договора добровольного страхования.

Если Страхователь отказался от договора добровольного страхования позже четырнадцати календарных дней с момента заключения договора, уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное (конкретный размер части страховой премии, подлежащей в данном случае возврату Страхователю, определяется Страховщиком в каждом конкретном случае с учетом срока действия договора страхования, наличия или отсутствия в этот период выплат, расходов на ведение дела Страховщика).

7.5. Изменение и расторжение сторонами договора страхования осуществляется в письменном виде в соответствии с положениями, предусмотренными Гражданским кодексом Российской Федерации и настоящими Правилами.

7.6. Договор страхования может быть признан недействительным с момента его заключения по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

Признание договора страхования недействительным осуществляется в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

7.7. Порядок изменения и расторжения договора коллективного страхования:

7.7.1. Страхователь вправе в любое время в течение срока действия договора коллективного страхования внести изменения, связанные с изменением количества Застрахованных лиц. В случае увеличения в течение срока действия договора коллективного страхования, количества Застрахованных лиц, Страховщик, при необходимости, устанавливает размер дополнительно уплачиваемой страховой премии. При несогласии Страхователя с доплатой страховой премии, увеличения количества Застрахованных лиц не происходит. Ответственность включаемых в договор коллективного страхования Застрахованных лиц считается застрахованной после 00:00 часов дня, следующего за днем уплаты Страхователем страховой премии. В случае уменьшения количества Застрахованных лиц в течение срока действия договора коллективного страхования перерасчет страховой премии не производится и премия не возвращается Страхователю.

7.7.2. Договор коллективного страхования прекращается по основаниям, предусмотренным настоящими Правилами и действующим законодательством Российской Федерации. При расторжении договора коллективного страхования страховая премия не подлежит возврату, если иное не предусмотрено договором страхования. В отношении Застрахованного лица страхование, обусловленное договором коллективного страхования, прекращается в случаях:

1) ликвидации Застрахованного лица, являющегося юридическим лицом (смерти Застрахованного лица, являющегося физическим лицом);

2) прекращения Застрахованным лицом членства в СРО.

7.7.3. В случае, когда в договоре коллективного страхования установлен лимит ответственности на одно (каждое) Застрахованное лицо, то если при наступлении страхового случая, выплаченное страховое возмещение по данному Застрахованному лицу окажется равным лимиту ответственности, а срок действия данного договора коллективного страхования еще не истек, то страховая защита прекращается в отношении данного Застрахованного лица с момента наступления страхового случая, а сам договор коллективного страхования продолжает действовать.

При наступлении страхового случая, повлекшего обязанность Страховщика произвести страховую выплату в размере меньшем, чем лимит ответственности, страховая защита в отношении данного Застрахованного лица действует в размере разницы между лимитом ответственности и суммой произведенной страховой выплаты. Лимит ответственности считается уменьшенным с момента наступления страхового случая. Страхователь имеет право по согласованию со

Страховщиком восстановит первоначальный размер лимита ответственности. Лимит ответственности может быть восстановлен путем заключения дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей страховой премии. Дополнительное соглашение оформляется в той же форме и том же порядке, что и договор коллективного страхования, с указанием восстановленного лимита ответственности и дополнительной страховой премии, подлежащей оплате. Лимит ответственности считается восстановленным с момента уплаты дополнительной страховой премии, если договором страхования не предусмотрено иное.

7.8. В случае отзыва лицензии Страховщик, в течение месяца со дня вступления в силу данного решения органа страхового надзора, уведомляет Страхователя об отзыве лицензии, о досрочном прекращении договора страхования и/или о передаче обязательств, принятых по договору страхования (страхового портфеля), с указанием страховщика, которому данный портфель может быть передан.

Обязательства по договору страхования, по которому отношения сторон не урегулированы, по истечении трех месяцев со дня вступления в силу решения органа страхового надзора об отзыве лицензии подлежат передаче другому страховщику в порядке, установленном Законом РФ «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

Передача страхового портфеля не может быть осуществлена в случае отсутствия выраженного в письменной форме согласия Страхователя на замену Страховщика.

## **8. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА**

8.1. В период действия договора страхования Страхователь (Застрахованное лицо) обязан незамедлительно сообщить Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска (изменение условий и места выполнения работ; существенное обновление состава сотрудников, привлечение к работам подрядных организаций; исключение Застрахованного лица из членов саморегулируемой организации; наличие предписаний со стороны соответствующих органов исполнительной власти, судебных решений, претензий третьих лиц).

8.2. После получения информации об увеличении страхового риска Страховщик вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска.

Если Страхователь (Застрахованное лицо) возражает против изменения условий договора страхования или доплаты страховой премии, Страховщик вправе потребовать расторжения договора в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации. В частности, соглашение о расторжении договора совершается в той же форме, что и договор, обязательства сторон прекращаются с момента заключения соглашения о расторжении договора, а при его расторжении в судебном порядке - с момента вступления в законную силу решения суда о расторжении договора. Стороны не вправе требовать возвращения того, что было исполнено ими по обязательству до момента расторжения договора, если иное не установлено законом.

8.3. Если Страхователь (Застрахованное лицо) не сообщит Страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных при заключении договора страхования, то согласно Гражданскому кодексу Российской Федерации Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение страхового риска, уже отпали.

## **9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

### **9.1. Страховщик имеет право:**

9.1.1. Проверять представленную Страхователем / Застрахованным лицом информацию и выполнение Страхователем / Застрахованным лицом условий договора страхования, ознакомиться со всей документацией, необходимой для определения страхового риска (запросить документы, имеющие значение для определения степени риска; самостоятельно или посредством независимой экспертизы провести оценку риска, в частности, ознакомиться с состоянием охраны труда на производстве, проверить наличие фактов нарушения техники безопасности и их последствий, выполнение администрацией предписаний органов государственного надзора и контроля и т.п.).

9.1.2. При изменении степени риска потребовать изменения условий договора страхования или оплаты дополнительной премии.

9.1.3. Давать Страхователю (Застрахованному лицу) рекомендации по предупреждению страховых случаев.

9.1.4. Запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица), Регредиента, Страховщика Регредиента Потерпевшего третьего лица, государственных органов информацию, документы и письменные разъяснения, необходимые для установления факта и причин события, имеющего признаки страхового случая, и для определения размера возможного вреда.

9.1.5. Самостоятельно выяснять причины и обстоятельства причинения Застрахованным лицом вреда третьим лицам, окружающей среде и при необходимости направлять запросы в соответствующие компетентные органы и другие организации, располагающие информацией о наступившем событии.

9.1.6. Оспорить размер имущественных требований к Застрахованному лицу в установленном законом порядке.

9.1.7. На досрочное расторжение договора страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

9.1.8. Вступать от имени и с согласия Страхователя (Застрахованного лица) в переговоры и соглашения о возмещении причиненного наступившим событием ущерба.

9.1.9. Представлять интересы Страхователя (Застрахованного лица) в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Страхователя (Застрахованного лица) в связи со страховым случаем. Данное право Страховщика не является его обязанностью.

9.1.10. Отсрочить принятие решения о выплате страхового возмещения, если в отношении Страхователя (Застрахованного лица) по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело, либо дело об административном правонарушении – до вынесения окончательного решения.

### **9.2. Страховщик обязан:**

9.2.1. Ознакомить Страхователя / Застрахованное лицо с настоящими Правилами страхования и вручить ему экземпляр Правил.

9.2.2. Обеспечить конфиденциальность в отношениях со Страхователем (Застрахованным лицом).

9.2.3. При наступлении страхового случая выплатить страховое возмещение в сроки, предусмотренные настоящими Правилами в следующем порядке:

9.2.3.1. Во внесудебном порядке – при отсутствии спора о том, имело ли место событие, о причинной связи между событием и наличием убытков, о наличии у третьего лица права требовать от Страхователя возмещения убытков и обязанности Страхователя возместить эти убытки, а также о размере причиненных убытков.

9.2.3.2. На основании решения суда – при наличии спора по факту наступления события, определению степени виновности Страхователя, а также о размере причиненных убытков.

9.2.4. Соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.

**9.3. После получения сообщения о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страховщик обязан:**

9.3.1. Принять от Страхователя (Застрахованного лица) все необходимые документы, для выяснения обстоятельств возникновения события и определения размера причиненных убытков.

9.3.2. Выяснить обстоятельства наступления события, имеющего признаки страхового случая.

9.3.3. Предпринять действия по урегулированию имущественных требований, предъявленных Застрахованному лицу в соответствии с условиями договора страхования и настоящими Правилами.

9.3.4. После получения всех необходимых документов, при признании наступившего события страховым случаем, в течение 5-ти рабочих дней составить страховой акт, и в течение 5-ти рабочих дней с момента составления страхового акта, произвести выплату страхового возмещения.

9.3.5. Произвести страховую выплату (или отказать в выплате при наличии оснований) в установленный настоящими Правилами срок.

**9.4. Страхователь / Застрахованное лицо имеет право:**

9.4.1. Требовать от Страховщика выполнения обязательств по договору страхования.

9.4.2. Досрочно расторгнуть договор страхования в порядке, предусмотренном гражданским законодательством и настоящими Правилами.

9.4.3. Назначить экспертов, адвокатов по вопросам, связанным с наступлением события, определением размера убытков и сумм страхового возмещения.

9.4.4. На получение от Страховщика информации, касающейся его финансовой устойчивости, не являющейся коммерческой тайной.

**9.5. Страхователь / Застрахованное лицо обязан:**

9.5.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику обо всех известных ему обстоятельствах, имеющих значение для оценки страхового риска, а также обо всех заключенных или заключаемых договорах страхования в отношении данного объекта страхования.

9.5.2. Уплачивать страховую премию в размерах и сроки, определенные договором страхования.

9.5.3. Возвратить подписанные оригиналы страхового договора и полиса Страховщику (экземпляр Страховщика) для подтверждения факта заключения договора страхования.

9.5.4. В период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику о ставших ему известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска.

9.5.5. В период действия договора страхования сообщить Страховщику в письменной форме о лишении или приостановлении действия разрешительного документа на осуществление работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

9.5.6. Соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования.

**9.6. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь / Застрахованное лицо обязан:**

9.6.1. Незамедлительно уведомить о случившемся Страховщика или его представителя, как только ему стало известно о наступлении события (не позднее 1(одного) рабочего дня с момента, как ему стало известно о наступлении события). Если договором предусмотрен иной срок и (или) способ уведомления, оно должно быть сделано в условленный срок указанным в договоре способом.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступившем событии дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения (если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая).

9.6.2. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю.

9.6.3. Принять все необходимые меры для выяснения причин и последствий наступившего события. Обеспечить документальное оформление события, принять участие в составлении соответствующих актов.

9.6.4. Незамедлительно извещать Страховщика обо всех требованиях, предъявляемых ему третьими лицами в связи с событием. Направлять Страховщику копии любых уведомлений и других юридически значимых документов, полученных в связи с наступлением события (расследованием обстоятельств события).

9.6.5. Сообщить Страховщику всю имеющуюся информацию по факту возникновения ущерба, позволяющую судить о причинах и последствиях этого события, характере и размерах причиненного вреда, количестве потерпевших лиц.

9.6.6. Обеспечить Страховщику возможность осмотра объекта капитального строительства в связи с причинением вреда вследствие недостатка работ.

9.6.7. Подать Страховщику в течение 5 рабочих дней с момента, как Страхователю (Застрахованному лицу) стало известно о произошедшем событии письменное заявление о наступлении события, имеющего признаки страхового случая (Приложение 4 к настоящим Правилам), с приложением всех имеющихся документов и материалов, необходимых для принятия Страховщиком решения о страховой выплате, предусмотренных п.10.4 настоящих Правил.

9.6.8. Принять все возможные и необходимые меры для отклонения неправомерных требований.

9.6.9. Поставить Страховщика в известность при появлении оснований для отказа в удовлетворении требований или сокращения размера вреда и принять все доступные меры по предотвращению или сокращению размера вреда.

9.6.10. Не выплачивать возмещение, не признавать частично или полностью требования, предъявляемые ему в связи с наступившим событием, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без письменного согласия Страховщика.

**9.7. При предъявлении имущественных требований Страхователю (Застрахованному лицу) или подачи против него иска в суд Страхователь обязан:**

9.7.1. Письменно, по факсимильной связи в течение трех суток, исключая выходные и праздничные дни, уведомить об этом Страховщика.

9.7.2. Направить Страховщику копию искового требования (письменной претензии), копию предъявленного Регрессного требования Регредента / Страховщика Регредента, предписания суда, извещения, вызова в суд, иных документов, полученных в связи с данным событием, а также всю необходимую информацию о характере и размере предъявленного регрессного требования со стороны Регредента / Страховщика Регредента и любых других юридически значимых документов, полученных в связи с претензией (иском).

9.7.3. Оказывать Страховщику содействие в проведении расследования, урегулировании, судебной и внесудебной защите.

9.7.4. При необходимости выдать Страховщику доверенность на представление интересов Страхователя во всех органах и организациях в целях выяснения обстоятельств страхового случая, а также для урегулирования требований, предъявленных третьими лицами.

9.7.5. В случае если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов, как Страховщика, так и Страхователя в связи со страховыми случаями – выдать доверенность и иные необходимые документы лицам, указанным Страховщиком.

9.8. При выполнении условий настоящих Правил, Выгодоприобретатель вправе предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении вреда в пределах установленных страховой суммы и иных лимитов страховой выплаты (кроме случаев, охватываемых п. 1-3 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ).

При этом, Страховщик вправе требовать от Выгодоприобретателя выполнения обязанностей по настоящему Договору, включая обязанности, лежащие на Страхователе, но не выполненные им.

Риск последствий невыполнения или несвоевременного выполнения обязанностей, которые должны были быть выполнены ранее, несет Выгодоприобретатель (п.2 ст.939 ГК РФ).

9.9. Страховщик вправе оспорить решение о выплате страхового возмещения (его размере), если Страхователь умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

9.10. Договором страхования могут быть дополнительно предусмотрены иные права и обязанности сторон.

## **10. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЫ (СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ)**

10.1. Согласно настоящим Правилам страхования под убытками понимаются расходы, которые лицо, чье право нарушено, произвело или должно будет произвести для восстановления нарушенного права, утрата или повреждение его имущества (реальный ущерб), причинение вреда его жизни или здоровью.

10.2. Ответственность Страховщика по договору страхования наступает при условии, что причиненный потерпевшим лицам (Выгодоприобретателям) вред явился следствием наступления страхового случая, предусмотренного настоящими Правилами.

10.3. После получения от Страхователя (Застрахованного лица) сообщения и заявления о происшедшем событии Страховщик осуществляет следующие действия:

10.3.1. Устанавливает факт страхового случая; проверяет соответствие приведенных в заявлении Страхователя (Застрахованного лица) сведений (время, место, обстоятельства события) условиям договора страхования и настоящим Правилам; определяет факт и причины возникновения события, вследствие которого был причинен ущерб (на основании документов соответствующих организаций); проверяет, было ли происшедшее событие и наступившие убытки предусмотрены договором страхования; определяет необходимость привлечения экспертов, осуществляет иные действия, направленные на установление факта наступления события.

10.3.2. При признании события страховым случаем определяет размер убытков, страховой выплаты, составляет акт о страховом случае (страховой акт) в сроки, предусмотренные настоящими Правилами.

10.4. При отсутствии судебного спора между Страхователем (Застрахованным лицом), Страховщиком и потерпевшими третьими лицами размер убытков, причиненных в результате наступления страхового случая, определяется Страховщиком на основании страхового акта; заявления Страхователя (Застрахованного лица); претензионных документов к Страхователю (Застрахованному лицу) со стороны потерпевших третьих лиц (документы, устанавливающие характер взаимоотношений сторон, их права и обязанности; расчет размера причиненного убытка, который, по мнению потерпевшего, должен быть возмещен Страхователем (Застрахованным лицом)).

К заявлению Страхователя (Застрахованного лица) прилагаются договор (полис) страхования, документ, подтверждающий факт уплаты страховой премии, выписка из реестра членов саморегулируемой организации, договор между Страхователем (Застрахованным лицом) и заказчиком работ, на основании которого производились работы ставшие причиной вреда, акт расследования (по форме, установленной законодательством Российской Федерации) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда, планы, чертежи, схемы, расчеты, подтверждающие обнаруженные недостатки, ставшие причиной вреда, письменная претензия потерпевшего лица (лиц) к Застрахованному лицу о возмещении причиненных убытков, копия (заверенная надлежащим образом) Регрессного требования Регредента / Страховщика Регредента, копия переписки Потерпевшего третьего лица со Страхователем/Застрахованным лицом относительно причинения вреда, а также с Регредентом / Страховщиком Регредента относительно предъявленного Страхователю/Застрахованному лицу Регрессного требования Регредента / Страховщика Регредента, расчет убытков, произведенный потерпевшим, заключение эксперта (экспертных комиссий), а также документы, характеризующие причины и обстоятельства наступления события, подтверждающие размер причиненного вреда, перечень которых определяется по соглашению Страховщика со Страхователем (Застрахованным лицом) в каждом конкретном случае в зависимости от обстоятельств наступившего события.

При определении размера убытков третьих лиц, вреда окружающей среде вследствие недостатков выполненной Застрахованным лицом работы Страховщик также использует документы:

- федеральных и территориальных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный контроль и надзор за соблюдением обязательных требований по безопасности работ, государственных стандартов, технических регламентов, правил выполнения работ (акты проверок, заключения: государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, проектной документации; негосударственной экспертизы, органа государственного строительного надзора в отношении объекта капитального строительства; предписания, протоколы технического осмотра, испытаний);

- федеральных и территориальных органов санитарно-эпидемиологического надзора, по охране окружающей среды и других органов исполнительной власти, осуществляющих в пределах своей компетенции контроль за соответствием качества работ требованиям законодательства Российской Федерации, технических регламентов, акты о загрязнении земель, водных ресурсов и т.д., иные документы по соглашению сторон, в зависимости от вида объекта окружающей среды;

- заключения независимых экспертов (экспертных комиссий), привлекаемых сторонами для определения причин наступления события и размера ущерба.

Оплата услуг независимых экспертов (экспертных комиссий) производится пригласившей их стороной.

10.5. При необходимости Страховщик вправе запрашивать сведения, связанные с наступившим событием, у правоохранительных органов, банков, других предприятий, учреждений и организаций, располагающих информацией об обстоятельствах возникновения ущерба, а также самостоятельно выяснять причины и обстоятельства наступления события.

10.6. Наступившее событие должно быть признано Страховщиком страховым случаем (или принято решение о непризнании его страховым случаем) в срок не позднее 60-ти рабочих дней с момента получения сообщения от Страхователя (Застрахованного лица) о наступлении этого события, если по факту данного события не было возбуждено уголовное дело, либо дело об административном правонарушении и в пределах указанного срока Страховщиком получены все необходимые документы для подтверждения факта страхового случая и определения размера убытков или имеется решение суда, вступившее в законную силу (при рассмотрении спора между Страховщиком и Страхователем (Застрахованным лицом) по факту причинения вреда в судебном порядке).

10.7. Если Страховщик признает наступившее событие страховым случаем и при отсутствии судебного спора между сторонами, он, на основании заявления, документов, представленных Страхователем (Застрахованным лицом) и потерпевшими третьими лицами, а также дополнительно полученных им материалов, в течение 5-ти рабочих дней с момента получения всех необходимых документов, составляет страховой акт, в котором указываются обстоятельства страхового случая, обоснование произведенных расчетов размера причиненного убытка, размер суммы страхового возмещения (Приложение 5 к настоящим Правилам).

Страховой акт не составляется, если при проверке заявления Страхователя (Застрахованного лица) установлено, что заявленный убыток наступил не в результате страхового случая. В этом случае Страховщиком и Страхователем (Застрахованным лицом) в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия такого решения (решение принимается в пределах срока, предусмотренного настоящими Правилами для составления страхового акта) составляется документ произвольной формы, в котором указываются причины, по которым страховой акт не был составлен, или Страховщик направляет Страхователю (Застрахованному лицу) в тот же срок письменное уведомление с указанием причин непризнания наступившего события страховым случаем и принятом решении об отказе в выплате страхового возмещения.

10.8. При наличии судебного спора между сторонами в связи с наступившим событием размер убытков определяется на основании вступившего в законную силу решения суда о наличии и сумме причиненного вреда третьим лицам и/или окружающей среде.

10.9. Размер вреда, причиненного жизни или здоровью третьих лиц, определяется на основании заключений экспертов-медиков либо решения соответствующего органа государственной службы медико-социальной экспертизы об установлении степени длительной или постоянной утраты потерпевшим трудоспособности, нуждаемости в дополнительных видах лечения и расходов.

Доказательствами причинения вреда здоровью потерпевших могут также являться постановления органов дознания или предварительного следствия, материалы органов социального обеспечения, документы потерпевших лиц, свидетельствующие о произведенных ими расходах на лечение и восстановление здоровья.

При определении величины причиненного вреда здоровью потерпевших третьих лиц возмещению подлежит:

10.9.1. *Заработок, которого потерпевший лишился вследствие потери трудоспособности или уменьшения ее в результате причиненного увечья или иного повреждения здоровья.*

Определение размера подлежащего возмещению утраченного потерпевшим заработка (дохода) осуществляется в соответствии с гражданским законодательством.

В частности, размер заработка (дохода) определяется в процентах к его среднему месячному заработку (доходу) до увечья или иного повреждения здоровья либо до утраты им трудоспособности (профессиональной или общей). В состав утраченного заработка (дохода) потерпевшего включаются все виды оплаты его труда по трудовым и гражданско-правовым договорам, как по месту основной работы, так и по совместительству, облагаемые подоходным налогом.

При определении размера утраченного заработка (дохода), пенсия по инвалидности, назначенная третьему лицу в связи с увечьем или другим повреждением здоровья, иные подобные выплаты, назначенные как до, так и после причинения вреда здоровью, а также заработок (доход), получаемый после повреждения здоровья, не засчитываются в счет возмещения вреда.

В случае причинения вреда несовершеннолетнему лицу в возрасте от 14 до 18 лет, не имеющему заработка (дохода), возмещению подлежит, помимо расходов, вызванных повреждением здоровья, также вред, связанный с утратой или уменьшением его трудоспособности. Если на момент повреждения его здоровья он имел заработок, то вред возмещается исходя из размера этого заработка.

При причинении вреда здоровью несовершеннолетнего лица, не достигшего 14 лет и не имеющего заработка (дохода), ему возмещаются расходы, вызванные повреждением здоровья.

10.9.2. *Дополнительные расходы, вызванные повреждением здоровья:* расходы на лечение (определяются на основании счетов медицинских учреждений), дополнительное питание (на основании справки медицинского учреждения о рационе дополнительного питания и справки о ценах на продукты), приобретение лекарств (по предъявленным рецептам и чекам), санаторно-курортное лечение, включая стоимость проезда к месту лечения и обратно (санаторно-курортные путевки, проездные документы), приобретение специальных транспортных средств (в пределах стоимости того транспортного средства, которое показано решением соответствующего органа государственной службы медико-социальной экспертизы), специальный медицинский уход, протезирование (счета медицинских учреждений), подготовку к другой профессии (счета учебных заведений о затратах на обучение).

10.9.3. *Часть заработка, которого в случае смерти потерпевшего лишились нетрудоспособные лица,* состоявшие на его иждивении или имевшие право на получение от него содержания.

10.9.4. *Расходы на погребение.* Расходы на погребение определяются Страховщиком на основании представленных родственниками потерпевшего документов (счета паталого - анатомических учреждений и ритуальных фирм об оплате оказанных услуг по погребению) в пределах лимитов ответственности, установленных договором страхования.

10.9.5. *Компенсация сверх возмещения вреда жизни или здоровью* в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

10.10. Имущественный ущерб потерпевших лиц определяется Страховщиком исходя из действительной стоимости утраченного (поврежденного) имущества на момент наступления страхового события, подтвержденной потерпевшими лицами соответствующими документами в зависимости от вида пострадавшего имущества (заключения экспертов, оценщиков, акты, калькуляции, платежные документы).

При этом размер ущерба определяется Страховщиком в следующем порядке:

- *в случае гибели (уничтожения) имущества* – в размере действительной стоимости имущества, подтвержденной документально потерпевшим лицом, но в любом случае не выше страховой суммы (лимита ответственности), установленной договором страхования. Погибшим (уничтоженным) считается также имущество, если затраты на его ремонт (восстановление) превысят его действительную стоимость или стоимость замены на момент страхового случая. В указанном случае страховщик выплачивает возмещение за вычетом стоимости годных остатков;

- *при повреждении имущества* – в размере расходов на его восстановление (с учетом естественного износа), необходимых для приведения его в состояние, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая, за вычетом стоимости пригодных для применения (реализации) остатков поврежденных частей имущества, но не более страховой суммы (лимита ответственности), предусмотренной в договоре страхования. Поврежденным имуществом считается в том случае, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью не превышают действительную стоимость имущества на момент наступления страхового случая. При этом расходы на восстановление включают: расходы на приобретение материалов и запасных частей для ремонта; расходы на доставку материалов и запасных частей к месту ремонта; расходы на оплату работ по восстановлению. В сумму ущерба не включаются расходы, связанные с изменениями и улучшением (реконструкцией) поврежденного имущества, дополнительные расходы в связи со срочностью проведения работ.

В сумму страхового возмещения не включается стоимость потери товарного вида имущества и нанесенный потерпевшему моральный ущерб, ущерб деловой репутации.

10.11. *Вред окружающей среде (загрязнение земли, порча, повреждение, уничтожение леса, иной растительности, животного мира; вредное воздействие на водные ресурсы: моря, реки, каналы, озера, пруды, ручьи, включая подводный мир)* определяется Страховщиком на основании соответствующих материалов компетентных органов, территориальных отделений Ростехнадзора, местных органов исполнительной власти, собственников (владельцев) объектов окружающей среды, экспертов, а также специальных комиссий, создаваемых в зависимости от вида объекта окружающей среды, и включает в себя:

- прямые потери в окружающей среде, природных объектах и ресурсах;
- затраты на восстановление нарушенной окружающей среды;
- затраты на воспроизводство природных ресурсов;
- расходы потерпевших лиц по осуществлению мер, направленных на устранение прямых последствий страхового события (рекультивация земель, очищение поверхности воды и т.п.).

Вред окружающей среде определяется в размере действительно понесенного ущерба, но не более страховой суммы (лимита ответственности), предусмотренной договором страхования.

10.12. При предъявлении Регрессного требования Регредиента / Страховщика Регредиента к Страхователю/Застрахованному лицу в случае причинения им вреда имуществу, жизни и/или здоровью физических или юридических лиц размер страхового возмещения определяется в порядке, оговоренном в настоящем разделе Правил, а также может включать в себя компенсации сверх причинения вреда в размере, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации, если Регредиент / Страховщик Регредиента обоснованно возместил причиненный вред и/или выплатил компенсацию сверх возмещения вреда Потерпевшим третьим лицам в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации. При этом размер страхового возмещения не может превышать размера Регрессного требования Регредиента / Страховщика Регредиента, а также страховую сумму, установленную в договоре страхования, и лимиты ответственности.

10.13. Размер страхового возмещения исчисляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и условиями договора между Страховщиком и Страхователем.

10.14. Размер страхового возмещения устанавливается с учетом франшизы, определенной в договоре страхования.

10.15. В случае причинения вреда нескольким лицам при определении размера страхового возмещения, приходящегося на одного потерпевшего, Страховщик исходит из принципа пропорционального распределения предусмотренной договором страхования страховой суммы / лимита ответственности между всеми потерпевшими с учетом доли каждого в совокупном ущербе, при условии, что все требования заявлены Страховщику одновременно, в противном случае Страховщик производит возмещение по мере поступления к нему соответствующих требований.

Размер выплаченного совокупного возмещения потерпевшим, независимо от их числа, не может превышать установленной договором страхования страховой суммы (лимита ответственности).

## **11. ВЫПЛАТА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. ОТКАЗ В СТРАХОВОЙ ВЫПЛАТЕ**

11.1. Страховая выплата – денежная сумма, установленная в пределах страховой суммы и выплачиваемая Страховщиком при наступлении страхового случая.

11.2. Страховая выплата осуществляется Страховщиком в соответствии с договором страхования на основании:

- заявления о страховой выплате (Приложение 6 к настоящим Правилам);
- подписанного страхового акта;
- письменной претензии потерпевшего третьего лица (Выгодоприобретателя) о возмещении причиненного вреда;
- копии (заверенной надлежащим образом) Регрессного требования Регредиента / Страховщика Регредиента;
- документов, подтверждающих факт наступления страхового случая, наличие причинно-следственных связей и размер причиненного вреда;
- документа, удостоверяющего личность Выгодоприобретателя;
- вступившего в законную силу решения суда, при разрешении спора в судебном порядке.

11.3. Страховщик производит страховые выплаты в течение 5-ти рабочих дней после составления страхового акта или вступления в законную силу решения суда.

Если страховая выплата не произведена в установленный срок, Страховщик уплачивает получателю страховой выплаты штраф в размере, установленном сторонами при заключении договора страхования, от суммы страховой выплаты за каждый день просрочки.

11.4. Страховая выплата по договорам страхования производится в валюте Российской Федерации.

11.5. При наступлении страхового случая Страховая выплата производится в пользу Выгодоприобретателей.

При этом если после определения размера вреда и суммы страхового возмещения по согласованию со Страховщиком Страхователь (Застрахованное лицо) возместит Выгодоприобретателям вред и выплатит компенсацию сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, в требуемом размере, то выплата страхового возмещения производится непосредственно Страхователю после предоставления им Страховщику соответствующих документов.

11.6. Если на момент страхового случая в отношении Страхователя (Застрахованного лица) и объекта страхования по договору действовали другие договоры страхования, из которых вытекает обязанность страховщиков произвести страховую выплату за одни и те же последствия наступления одного и того же страхового случая, то размер страховой выплаты уменьшается прямо пропорционально отношению страховой суммы по договору к общей страховой сумме всех применяемых к данному страховому случаю договоров страхования, заключенных Страхователем (Застрахованным лицом), при этом суммарная страховая выплата по всем договорам страхования не должна превышать размера возмещаемого по страховому случаю вреда.

11.7. Если Выгодоприобретатель получил возмещение вреда от иных лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям договора и суммой, полученной от иных лиц.

11.8. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, когда страхового случая наступил вследствие:

- 11.8.1. Воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения.
- 11.8.2. Военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий.
- 11.8.3. Гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.
- 11.8.4. Изъятия, конфискации, ареста или уничтожения имущества по распоряжению государственных органов.
- 11.9. Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения в случаях, если:
  - 11.9.1. Страхователь (Застрахованное лицо) совершил умышленные действия (бездействие), направленные на наступление страхового случая.

11.9.2. Страхователь (Застрахованное лицо) совершил умышленное преступление, находящееся в прямой причинной связи со страховым случаем.

11.10. Страховые выплаты производятся Страховщиком в порядке следующей очередности:

11.10.1. В первую очередь удовлетворяется требование о возмещении вреда или удовлетворяются Регрессные требования Регредента / Страховщика Регредента в связи с причинением вреда жизни и/или здоровью физических лиц.

11.10.2. Во вторую очередь удовлетворяются требования о возмещении вреда или удовлетворяются Регрессные требования Регредента / Страховщика Регредента в связи с причинением вреда имуществу физических лиц.

11.10.3. В третью очередь удовлетворяются требования о возмещении вреда или удовлетворяются Регрессные требования Регредента / Страховщика Регредента в связи с причинением вреда имуществу юридических лиц, а также возмещается вред государственным и/или муниципальным органам, объектам культурного наследия.

11.10.4. В четвертую очередь возмещается вред, причиненный окружающей природной среде.

11.11. Решение об отказе в страховой выплате принимается Страховщиком и сообщается Страхователю (Застрахованному лицу) в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в течение 5-ти рабочих дней с момента принятия Страховщиком данного решения (решение принимается в пределах срока, предусмотренного настоящими Правилами для составления страхового акта).

Отказ Страховщика произвести страховую выплату может быть обжалован Страхователем (Застрахованным лицом) в суде (арбитражном суде).

## **12. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

12.1. Иск по требованиям, вытекающим из договора страхования, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

12.2. Споры, возникающие при исполнении условий договора страхования, разрешаются сторонами в процессе переговоров. При недостижении соглашения спор, если иное не предусмотрено договором страхования, передается на рассмотрение суда по месту нахождения Страховщика.



**Приложение №1**

**к Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов  
саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые  
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

**БАЗОВЫЕ  
ТАРИФНЫЕ СТАВКИ  
при сроке страхования 1 год**

<b>№, п/п</b>	<b>Наименование риска</b>	<b>Тариф (%)</b>
1	Обращение Третьих лиц к Члену СРО за возмещением вреда, причиненного их имуществу, жизни, здоровью и окружающей среде	0,3
2	Обращение Регредиентов / Страховщиков Регредиентов к Члену СРО и/или СРО с обратным требованием (регрессом) после возмещения Регредиентами / Страховщиками Регредиентов Третьим лицам вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда, в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ	0,43
3	Обращение Солидарных должников к Члену СРО и/или СРО с регрессными требованиями о возмещении их доли в солидарном обязательстве, после возмещения Третьим лицам вреда, причиненного их имуществу, жизни или здоровью, либо после удовлетворения обратных требований (регресса) Регредиентов / Страховщиков Регредиентов после возмещения последними Третьим лицам вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда, в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ	0,2

При заключении конкретного договора страхования, страховой тариф может устанавливаться путем умножения рассчитанного страхового тарифа на поправочный коэффициент.

По результатам преддоговорной экспертизы страховая организация применяет к тарифам, указанным в таблице, поправочные коэффициенты: повышающие (от 1,1 до 5,0) и понижающие (от 0,9 до 0,2) в связи с обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения степени страхового риска: вид и специфика осуществляемой деятельности (от 0,2 до 5,0), наличие убытков (требований) за последние 5 лет (от 0,8 до 5,0), условия страхования (от 0,2 до 5,0), прочие факторы, имеющие существенное значение для суждения о степени риска (от 0,2 до 5,0).



## ПОЛИС

**страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**  
№ \_\_\_\_ - \_\_\_\_

Настоящий Полис выдан Страхователю на основании Заявления на страхование общегражданской ответственности (далее - «Заявление») и удостоверяет факт заключения Договора страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее - «Договор страхования») со Страховщиком в соответствии «Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО «СК «Экспресс-страхование» (далее - «Правила страхования»).

**Страховщик:** **ООО «СК «Экспресс-страхование»**  
**Страхователь:** **ООО «», ИНН**  
**Плательщик:** \_\_\_\_\_  
**Выгодоприобретатели:** \_\_\_\_\_  
**Территория страхования:** \_\_\_\_\_  
**Страховые случаи:** \_\_\_\_\_  
**Объект страхования:** \_\_\_\_\_  
**Виды застрахованных работ:** Виды работ, которые могут выполняться только членами саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.  
**Страховая сумма:** \_\_\_\_\_ *рублей* \_\_\_\_\_ *копеек*.  
**Страховая премия:** \_\_\_\_\_ *рублей* \_\_\_\_\_ *копеек*.  
**Порядок уплаты страховой премии:** Оплата страховой премии производится одновременно безналичным перечислением на расчетный счет Страховщика.  
**Срок действия Договора:** С \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ (в соответствии с условиями договора страхования)  
**Дата выдачи Полиса:** «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Приложения:** *Неотъемлемым приложением настоящего Полиса являются:*

1. «Правила страхования»

**СТРАХОВЩИК:** **ООО «СК «Экспресс-страхование»**  
**ИНН 7703354951**  
**Тел.: 8 (981) 764-60-36**

**СТРАХОВАТЕЛЬ:** \_\_\_\_\_

*С Правилами страхования ознакомлен. Правила страхования получил.*

Генеральный директор \_\_\_\_\_

м.п. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
(должность)

\_\_\_\_\_   
(фамилия, инициалы)

м.п. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_   
подпись

**ДОГОВОР**

**страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО «СК «Экспресс-страхование» (далее - Страховщик), в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ (далее – Страхователь) в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, в соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» (далее – Правила страхования) Страховщика заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. По Договору, заключенному в соответствии с Правилами страхования Страховщик обязуется возместить вред жизни, здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, окружающей среде, а так же в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса, произвести выплату компенсации сверх возмещения вреда жизни или здоровью.

1.2. Действие договора страхования распространяется на страхование гражданской ответственности при выполнении работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, которые являются членами саморегулируемой организации, при наличии у них всех разрешений, лицензий, сертификатов и т. п., необходимых для проведения работ в соответствии с законодательством, действующим на территории страхования.

1.3. Застрахованными считаются те виды работ, для выполнения которых обязательным условием является членство в саморегулируемой организации в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.4. Территория страхования: Российская Федерация.

**2. СТРАХОВЫЕ РИСКИ. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ**

2.1. По настоящему договору страховой защитой покрываются следующие страховые риски:

**а) Обращение Третьих лиц к Члену СРО за возмещением вреда жизни или здоровью, имуществу третьих лиц, государственному или муниципальному имуществу, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, животным, растениям и окружающей среде вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**б) Обращение Регрентиентов / Страховщиков Регрентиентов к Члену СРО с обратным требованием (регрессом) после возмещения Регрентиентами / Страховщиками Регрентиентов. Третьим лицам вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда, в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.**

**в) Обращение Солидарных должников к Члену СРО с регрессными требованиями о возмещении их доли в солидарном обязательстве, после возмещения Третьим лицам вреда,**

**причиненного их имуществу, жизни или здоровью, либо после удовлетворения обратных требований (регресса) Регредиентов/ Страховщиков Регредиентов после возмещения последними Третьим лицам вреда и выплаты компенсации сверх возмещения вреда, в случаях предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.**

2.2. Страховым случаем согласно Правилам страхования, является наступление события, предусмотренного договором страхования, при условии, что:

2.2.1. Событие наступило в период срока действия договора страхования. При обращении Регредиента / Страховщика Регредиента - предъявление регрессного требования имело место в течение периода страхования, указанного в договоре страхования и/или в течение срока исковой давности.

Договором страхования может быть предусмотрен ретроактивный период. В данном случае страховое возмещение производится, когда вред Третьим лицам причинен в период действия договора страхования в результате недостатков работ, допущенных как в период действия договора страхования, так и в ретроактивный период. При этом предъявление Регрессного требования Регредиента / Страховщика Регредиента имело место в течение периода страхования, указанного в договоре страхования и/или в течение срока исковой давности.

Обязанность Страхователя/Застрахованного лица по возмещению вреда или удовлетворению Регрессного требования Регредиента / Страховщика Регредиента в связи с недостатком работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, допущенным Страхователем/Застрахованным лицом в течение ретроактивного периода может быть признано Страховщиком страховым случаем только при условии, что Страхователю/Застрахованному лицу на момент заключения договора страхования не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке, либо при условии, что Страхователь/Застрахованное лицо письменно уведомил Страховщика о допущенном недостатке работ до заключения (возобновления) договора страхования.

2.2.2. Вред жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц причинен при осуществлении указанной в договоре страхования застрахованной деятельности.

2.2.3. Событие, повлекшее за собой причинение вреда жизни, здоровью и/или имуществу Третьих лиц, произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования.

2.2.4. Требования о возмещении вреда, причиненного наступившим событием, заявлены в соответствии и на основе норм законодательства Российской Федерации.

2.2.5. В действиях Страхователя, Застрахованного лица (работников Застрахованного лица), Выгодоприобретателя отсутствуют признаки умышленных действий (бездействия) направленных на наступление страхового случая.

2.3. Страховым случаем по страхованию гражданской ответственности признается факт установления обязанности Страхователя (или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена) возместить вред жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и окружающей среде, причиненный вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Застрахованным лицом, подтвержденный вступившим в законную силу решением суда или обоснованной претензией, признанной Застрахованным лицом (при согласовании со страховщиком) в добровольном порядке.

2.4. Факт возникновения обязанности Страхователя, Застрахованного лица возместить вред, причиненный третьим лицам, выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ, признается в случае:

2.4.1. Признания Страховщиком законности и обоснованности требований.

2.4.2. Вступления в законную силу решения суда, обязывающего Страхователя (Застрахованное лицо) возместить вред, выплатить компенсацию сверх возмещения вреда в случаях, предусмотренных ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

2.5. Ответственность по обязательствам Страховщика по договору страхования, заключенному в соответствии с Правилами страхования, не распространяется на следующие требования о возмещении убытков:

2.5.1. Вследствие неисполнения контрактных обязательств (договорная ответственность), в том числе в связи с нарушением сроков.

2.5.2. В результате осуществления работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, работниками, специалистами Страхователя

(Застрахованного лица) или организаций, с которыми Страхователь, заключил договоры подряда на выполнение работ, не прошедшими в установленном порядке обучения (аттестации и др.), а также в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

2.5.3. В период приостановления действия разрешительных документов или их отсутствия, регламентирующих выполнение работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, до момента возобновления действия разрешительных документов.

2.5.4. Вследствие предъявления требований о возмещении вреда каким-либо третьим лицом или организацией, если эти лица или организации:

- прямо или косвенно контролируются или управляются Страхователем (Застрахованным лицом);
- прямо или косвенно контролируют Страхователя (Застрахованное лицо) или управляют им.

2.5.5. Вследствие износа и/или ненадлежащей эксплуатации конструкций, оборудования, материалов, примененных как результат завершенных Страхователем (Застрахованным лицом) работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.5.6. Сверх объемов и сумм возмещения, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

2.5.7. Предъявляемых в соответствии с законодательством зарубежных государств.

2.5.8. Причиненных страховым случаем, происшедшим вследствие неустранения Застрахованным лицом в течение согласованного со Страховщиком срока обстоятельств, заметно повышающих степень риска, на необходимость устранения которых в соответствии с общепринятыми нормами Страховщик указывал Застрахованному лицу.

2.5.9. Вызванных незаконными действиями (бездействием) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов, в том числе в результате издания указанными органами и должностными лицами документов, не соответствующих законам или другим нормативным актам.

2.5.10. В виде упущенной выгоды.

2.5.11. Возникших за пределами территории действия договора страхования.

2.5.12. Сумм неустойки, штрафов, пени.

2.5.13. В результате деятельности контрагентов (субподрядчиков), привлекаемых Страхователем (Застрахованным лицом) для выполнения работ по договорам подряда.

2.6. Правила страхования не предусматривают возмещения морального вреда, причиненного физическим лицам и ущерба деловой репутации.

2.7. В соответствии с Правилами страхования происшедшее событие, повлекшее за собой причинение вреда Третьим лицам, не может быть признано страховым, если оно наступило вследствие:

2.7.1. Нарушения третьими лицами (Выгодоприобретателями) установленных правил пользования результатами выполненных Застрахованным лицом работ, а также правил безопасности.

2.7.2. Воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, плесени, грибка.

2.7.3. Стихийных бедствий (землетрясения, извержения вулкана или подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града или ливня и других природных явлений).

2.7.4. Террористических актов или иных противоправных действий.

2.7.5. Всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, действий мин, бомб и других орудий войны, народных волнений и забастовок, конфискации, ареста или повреждений имущества по распоряжению военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций.

2.7.6. Нарушений требований охраны труда, патентного или авторского права.

2.7.7. Прямого умысла Страхователя (Застрахованного лица), его сотрудников, ответственных за организацию и проведение застрахованной деятельности.

2.7.8. Других исключений согласно п. 3.9. Правил страхования.

### **3. СТРАХОВАЯ СУММА. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ**

3.1. Страховая сумма по настоящему договору устанавливается в размере:

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) **рублей 00 копеек.**

3.2. Страховая премия по настоящему договору составляет:

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) *рублей 00 копеек.*

Страховая премия вносится единовременно на расчетный счет Страховщика.

#### **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

4.1 В соответствии с действующим законодательством РФ и Правилами страхования.

#### **5. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА УБЫТКА И СУММЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ**

5.1. Размеры убытков, наступивших в результате события, признанного страховым случаем, суммы страхового возмещения и случаи освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения определяются Страховщиком в соответствии с действующим законодательством РФ и Правилами страхования.

#### **6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

6.1. Срок действия настоящего договора с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_. Договор вступает в силу не ранее момента поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика.

6.2. Договор страхования может быть изменен или прекращен (расторгнут) в соответствии с Правилами страхования и Гражданским кодексом Российской Федерации.

6.3. При досрочном расторжении договора страхования по инициативе Страхователя часть страховой премии не подлежит возврату.

6.4. Ретроактивный период для настоящего Договора страхования устанавливается с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ включительно.

#### **7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ**

7.1. При заключении договора страхования, в случае необходимости выяснения у Страхователя обстоятельств, имеющих существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (страхового риска), если эти обстоятельства не известны и не должны быть известны Страховщику, Страховщик вправе направить Страхователю письменный запрос с просьбой ответить на конкретные вопросы, касающиеся вышеуказанных обстоятельств.

#### **8. ИСКОВАЯ ДАВНОСТЬ**

8.1. Иск по требованиям, вытекающим из настоящего договора, может быть предъявлен в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

#### **9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

9.1. Любой спор, возникающий по настоящему договору или в связи с ним, в том числе любой вопрос в отношении его исполнения, существования, действительности или прекращения, разрешается сторонами в процессе переговоров. В случае невозможности урегулирования споров по настоящему договору или в связи с ним путем переговоров такие споры передаются на рассмотрение в Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга.

Страхователь с Правилами страхования ознакомлен и один экземпляр получил.

**СТРАХОВЩИК:** ООО «СК «Экспресс-страхование»  
ИНН 7703354951  
Тел.: 8 (981) 764-60-36

**СТРАХОВАТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
*С Правилами страхования ознакомлен. Правила страхования получил.*

Генеральный директор Смирнов Ю.В.

М.П.

\_\_\_\_\_   
подпись

М.П.

\_\_\_\_\_   
подпись

**Приложение 4**

**к Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов  
саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые  
оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

**Образец**

Исх. № \_\_\_\_\_  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Вх. № \_\_\_\_\_  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(подпись лица, зарегистрировавшего  
заявление)

В \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

наименование страховой организации

от \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(наименование или ФИО Страхователя)

адрес: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_

**З а я в л е н и е**

**о наступлении события, имеющего признаки страхового случая**

Сообщаю о наступлении события: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(классификация события)

в результате которого произошло причинение вреда третьим лицам.

Гражданская ответственность за причинение вреда третьим лицам застрахована по договору страхования № \_\_\_\_\_ от “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Событие произошло: “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. (время местное)  
при следующих обстоятельствах: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(краткое описание причин и обстоятельств наступившего события)

Вследствие наступления события  
причинен вред:

жизни и здоровью третьих лиц

Выгодоприобретатель: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(ф. и. о. третьего лица или ссылка на список  
– при причинении вреда нескольким лицам)

(краткое описание характера вреда, причиненного  
жизни или здоровью третьих лиц)

имуществу третьих лиц, окружающей среде

Выгодоприобретатель: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(ф. и. о. третьего лица или наименование юридического лица,  
или ссылка на список – при причинении вреда нескольким лицам)

(наименование поврежденного имущества третьих лиц, краткое описание  
характера ущерба, причиненного имуществу третьих лиц)

О наступлении события заявлено: “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указать дату заявления, наименование соответствующих компетентных органов,  
или местных органов исполнительной власти, в которые было заявлено о событии,  
их место расположения ф.и.о. руководителя, телефон, факс и т.д.)

В целях спасения жизни, здоровья \_\_\_\_\_  
и/или имущества третьих лиц, \_\_\_\_\_  
предотвращения дальнейшего \_\_\_\_\_  
причинения вреда и уменьшения \_\_\_\_\_

убытков приняты следующие меры: \_\_\_\_\_

(краткое описание принятых мер)

Предполагаемый размер убытков третьих лиц составляет:

вред жизни, здоровью: \_\_\_\_\_

(сумма цифрами и прописью)

ущерб имуществу, окружающей среде: \_\_\_\_\_

(сумма цифрами и прописью)

на момент заполнения настоящего Заявления – неизвестен

Оценка предполагаемых убытков произведена:

независимым оценщиком

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(наименование организации-оценщика, ее адрес, телефон, факс, с приложением соответствующих документов: расчет, заключение, отчет и т.п.)

комиссия местных органов исполнительной власти

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(указать: какой орган исполнительной власти производил оценку, с привлечением каких служб, наименование органа, адрес, телефон, факс, с приложением соответствующих документов: расчет, заключение и т.п.)

иное \_\_\_\_\_

Возможность судебного разбирательства

между Страхователем и третьими лицами:

да

нет

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(основание)

Причиненный вред возмещен:

да

нет

- Страхователем, в размере: \_\_\_\_\_

- иными лицами, в размере: \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаются:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

(перечень документов, которые имеются у Страхователя на момент подачи заявления)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись Страхователя / (Фамилия И.О.)  
представителя Страхователя)



Приложение 5

**к Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов  
саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков  
работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства**

**Образец**

**У Т В Е Р Ж Д А Ю**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(должность руководителя страховой организации,  
наименование страховой организации,  
фамилия, инициалы руководителя страховой организации)  
“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**СТРАХОВОЙ АКТ**

№ \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

Настоящий Акт составлен на основании Заявления Страхователя о наступлении события, имеющего признаки страхового случая, от “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в связи с причинением вреда \_\_\_\_\_ третьих лиц, ответственность за причинение (указать: жизни, здоровью и/или имуществу) которого застрахована в соответствии с договором страхования № \_\_\_\_\_ от “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Прилагаемые документы:**

1. Заявление о наступлении события, имеющего признаки страхового случая от “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. вх. № \_\_\_\_\_.
2. Заявление о страховой выплате от “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. вх. № \_\_\_\_\_.
3. Документы медицинского учреждения, свидетельствующие о причинении вреда жизни и здоровью третьих лиц.
4. Акт осмотра поврежденного имущества третьих лиц от “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
5. Решение суда (вступившее в законную силу).
6. \_\_\_\_\_

Данное страховое событие, вследствие наступления которого причинен вред \_\_\_\_\_ третьих лиц, признается страховым случаем.  
(жизни, здоровью и/или имуществу)

В результате события причинен вред:

- жизни и здоровью третьих лиц: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(краткое описание характера причиненного вреда)

- имуществу третьих лиц, окружающей среде: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(краткое описание характера причиненного вреда)

Страховая сумма по договору: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(сумма цифрами и прописью)

Лимиты ответственности:

- вред жизни и здоровью: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(сумма цифрами и прописью)



Приложение 6

**к Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

Образец

Исх. № \_\_\_\_\_  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Вх. № \_\_\_\_\_  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В Страховую компанию \_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_

(наименование или Ф.И.О. Страхователя / Выгодоприобретателя)  
адрес: \_\_\_\_\_  
телефон: \_\_\_\_\_ факс: \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о страховой выплате

В соответствии с условиями Договора (полиса) страхования № \_\_\_\_\_ от  
“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. прошу Вас выплатить страховое возмещение за вред, причиненный  
\_\_\_\_\_ в результате события, которое произошло  
(указать: жизни, здоровью, имуществу или окружающей среде)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в “ \_\_\_\_ ” час. “ \_\_\_\_ ” мин. при следующих обстоятельствах:

О событии заявлено: “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (Заявление о наступлении события, вх. № \_\_\_\_\_),  
а также в \_\_\_\_\_

(дата извещения компетентных органов или служб, их наименование, местонахождение, телефон, факс)

Гражданская ответственность, в отношении \_\_\_\_\_  да \_\_\_\_\_  
которой производится страховая выплата, \_\_\_\_\_  
застрахована также в другой \_\_\_\_\_  
страховой организации: \_\_\_\_\_

(наименование страховой организации, краткое описание  
условий страхования: страховые риски, страховая сумма)  
 нет

К заявлению прилагаются:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

(перечень документов, которые имеются у Страхователя на момент подачи заявления)

Страховую выплату прошу произвести:  
Пострадавшему третьему лицу:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество физического лица  
или наименование юридического лица)

Страхователю/Регрентиру/Страховщику Регридента/Солидарному должнику:

\_\_\_\_\_  
(указать основания страховой выплаты с приложением документов,  
подтверждающих возмещение третьим лицам причиненного им вреда)

безналичным расчетом  
на р/счет № \_\_\_\_\_  
в \_\_\_\_\_

(наименование банка, реквизиты банка)

наличным расчетом  
\_\_\_\_\_  
(подпись) / \_\_\_\_\_ /  
(Фамилия И.О.)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 200\_\_ г.  
М.П. \_\_\_\_\_

Приложение 7

**к Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов  
саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков  
работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального  
строительства**  
**Образец**

В \_\_\_\_\_  
(в наименование страховой организации)

**З А Я В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_ (наименование или фамилия и инициалы Страхователя)  
просит досрочно прекратить договор страхования № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г. в связи  
с тем, что существование страхового риска прекратилось по следующему (им) обстоятельству (ам)

\_\_\_\_\_ указать данное обстоятельство (а)  
произошедших « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Причитающуюся часть страховой премии за период, когда страхование не будет  
действовать, просьба перечислить на счет № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать номер расчетного счета, наименование банка и его реквизиты)

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(подпись Страхователя/ (Фамилия И.О.)  
представителя Страхователя)

М.П.

**Приложение 8**

**к Правилам страхования гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства**

**СТРУКТУРА ТАРИФНЫХ СТАВОК**

№ п/п	Наименование Правил страхования	Структура тарифной ставки (%)				
		Нетто-ставка	Нагрузка			
			расходы на ведение дела	в т.ч. Комиссионное вознаграждение	фонд превентивных мероприятий	прибыль
1	2	3	4	5	6	7
1.	<b>Страхование гражданской ответственности и финансовых рисков членов саморегулируемых организаций на случай причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</b>	70	30	10	0	0